

Erläuterungsbericht

Typologie					
<input type="checkbox"/>	Neubau	<input type="checkbox"/>	Bauen im Bestand	<input type="checkbox"/>	Ensemble
Falls Bauen im Bestand:					
<input type="checkbox"/>	Sanierung, Modernisierung, Restaurierung	<input type="checkbox"/>	Umbau mit wesentlichen Eingriffen in die bestehende Substanz	<input type="checkbox"/>	Anbau, Aufstockung
Funktion / (überwiegende) Nutzung(en)					

Beauftragung					
<input type="checkbox"/>	Preisträger eines Wettbewerbs nach GRW / RPW / RAW	<input type="checkbox"/>	Verhandlungsverfahren, Mehrbeauftragung, Gutachterverfahren	<input type="checkbox"/>	Direktauftrag / freihändige Beauftragung

Nachhaltigkeit der Standortwahl					
Baugelände					
<input type="checkbox"/>	bislang unbebaut	<input type="checkbox"/>	Unbepaut, aber (teilweise) versiegelt	<input type="checkbox"/>	Wiederverwendung bereits bebauten Geländes
Verkehr					
<input type="checkbox"/>	Anbindung an ÖPNV in max. 300 m Entfernung	<input type="checkbox"/>	Anbindung an Radweg	<input type="checkbox"/>	Fahrradstellplätze und Duschen vorhanden
Pkw-Parkierung auf dem eigenen Gelände					
<input type="checkbox"/>	keine	<input type="checkbox"/>	_____ offene Stellplätze	<input type="checkbox"/>	_____ Stellplätze in Tiefgarage, Parkhaus
Wasser					
<input type="checkbox"/>	Regenwasserversickerung auf dem Gelände	<input type="checkbox"/>	Regenwassernutzung	<input type="checkbox"/>	Grauwassernutzung

Einbindung ins Umfeld					
<input type="checkbox"/>	Innerstädtischer, dicht bebauter Kontext	<input type="checkbox"/>	Suburbanes Umfeld, Ortsrandlage	<input type="checkbox"/>	Ländliche Umgebung, Grünraum
Realisierung im Geltungsbereich					
<input type="checkbox"/>	eines Bebauungsplans	<input type="checkbox"/>	des § 34 BauGB (Innenbereich)	<input type="checkbox"/>	des § 35 BauGB (Außenbereich)
Denkmalschutz:					
<input type="checkbox"/>	förmlich geschütztes Einzeldenkmal	<input type="checkbox"/>	Einzeldenkmal/-denkmäler direkt angrenzend	<input type="checkbox"/>	Umgebung mit historischer, nicht förmlich geschützter Bausubstanz (Bj. vor 1945)
<input type="checkbox"/>	Teil eines förmlich geschützten Ensembles	<input type="checkbox"/>	Ensembleschutz direkt angrenzend		

Energiebedarf und energetische Maßnahmen

Energiebezugsfläche (EBF) _____m² NGF A_N TWW ... Trinkwarmwasser
Hzg-U ... Heizungsunterstützung

Primärenergiebedarf gesamt: _____ kWh/m² EBF Jahreswärmebedarf inkl. Trinkwarmwasser: _____ kWh/m² EBF (Teil-) Klimatisierung / Jahreskältebedarf _____ kWh/m² EBF

Energieträger

Fernwärme Nahwärme Erdgas
 Pellets / Holzhackschnitzel Strom _____

Technik der Energieumwandlung

Photovoltaik Leistung: _____ kW Luft-Wärmepumpe, therm. Leistung: _____ kW Mechanische Lüftung m. Wärmerückgewinnung
 Solarkollektoren für TWW Leistung: _____ kW Geothermie Leistung: _____ kW Brennwertkessel Leistung: _____ kW
 Solarkoll. f. TWW+Hzg-U Leistung: _____ kW Windkraft Leistung: _____ kW Niedertemperaturkessel Leistung: _____ kW
 BHKW - Wärme Leistung: _____ kW BHKW - Strom Leistung: _____ kW Sonstiges/Weiteres: _____.

Energiespeicherung

Pufferspeicher Volumen: _____ l Therm. Saisonspeicher Speicherkapazität: _____ MWh Phase Changing Material PCM in Decke/Wand/Boden Material: _____.
 TWW-Speicher Volumen: _____ l Sonstiges/Weiteres: _____ PCM im zentralen Speicher Material: _____.

Winterlicher Wärmeschutz:

Außenwände	Dach / Decke	Boden	Fenster
Material(ien) und Stärken:	Material(ien) und Stärken:	Material(ien) und Stärken:	Rahmenmaterial:
U-Wert: _____.	U-Wert: _____.	U-Wert: _____.	Glas:
			U-Wert _____.

Sommerlicher Wärmeschutz:

Bauteilaktivierung, Kühldecken Freie Nachtkühlung Sonnenschutz Material: _____ g-Wert: _____.
 Sonstiges/Weiteres:

Ökologisches Materialkonzept

Folgende Materialien wurden aus (v.a.) ökologischen / baubiologischen Gründen eingesetzt:

Entwurfskonzept (max. 1000 Zeichen)

--

Innovationsgehalt (gestalterisch, baukonstruktiv, anlagentechnisch, funktional, sozial...)

--

Maßnahmen zur Umnutzbarkeit (max. 200 Zeichen)

--

Beitrag zur Gestaltung des öffentlichen Raumes (max. 200 Zeichen)

--

Ergänzende Kurzbeschreibung der Technischen Gebäudeausrüstung (max. 200 Zeichen)

--

Sonstiges (z.B. Maßnahmen zur besonderen Kosteneffizienz, Bauen im laufenden Betrieb ...)

--

Nachhaltigkeitszertifizierung

<input type="checkbox"/>	Kategorie: System:	<input type="checkbox"/>	Zertifizierung läuft	<input type="checkbox"/>	keine
--------------------------	-----------------------	--------------------------	----------------------	--------------------------	-------